Tjänsteutlåtande
2021-04-08
Dnr KS 2021/114-20

SAMHÄLLSUTVECKLINGSKONTORET
Kristina Magnell

KOMMUNSTYRELSEN
2021-05-03

Svar på remiss: Översiktsplan Vaxholm 2040

Sammanfattning

Täby kommun har fått översiktsplan 2040 för Vaxholms stad på remiss under samrådsfasen.

Planen beskriver förtätning och utveckling med hänsyn till befintlig infrastruktur och lokala förutsättningar. Tillgängligheten till såväl den gröna som den blå infrastrukturen (natur och vatten) ska vara attraktiv och utvecklas varsamt utifrån sina förutsättningar. Det finns tydliga ställnings-taganden om avsteg från RUFS 2050 om olämplig bebyggelseutveckling på t.ex. Engarn på Resarö, medan förutsättningar för bostäder och bebyggelse föreslås på del av Rindö. Riksintressen kring kulturmiljö, farleder, friluftsliv, natur, gruv- och militära miljöer är fortsatt viktiga för att säkerställa dess kvalitet och karaktär.

Täby kommun ser positivt på planens utvecklingsinriktning och lämnar synpunkter på gemensamma intressen avseende transportsystemet, vattenfrågor, naturvård och friluftsliv att fortsatt samverka kring.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna remissvaret och överlämna det som sitt yttrande till Vaxholms stad.

Ärendet

Täby kommun har fått översiktsplan 2040 för Vaxholms stad på remiss under samrådsfasen. Översiktsplanen anger inriktningen för den långsiktiga utvecklingen av den fysiska miljön och redovisar vägledande principer för planering, ställningstaganden för användningen av mark- och vattenområden samt hur bebyggelse ska användas, utvecklas och bevaras. Planförslaget tar sikte på år 2040.

Planeringsprinciperna i planen utgår från fyra områden. Robusta ekosystem, klimatsmart och varsam förtätning, trygg och levande stad samt att vara en attraktiv del i stockholmsregionen, som dess skärgårdshuvudstad.

Principerna genomsyrar ställningstagandena för funktioner och funktionella samband för bebyggelse, natur- och friluftsliv samt kommunikationer. Bebyggelsen ska utvecklas med hänsyn till befintlig infrastruktur och lokala förutsättningar. Centralorten på Vaxön och kommundelscentrumen på Västra Rindö och Tynningö lyfts fram samt möjlig framtida bebyggelse i norra Bogesund. Natur- och friluftslivet ska vara fortsatt attraktivt och utvecklas varsamt utifrån sina förutsättningar. Mer än hälften av kommunens landyta är skyddad av miljölagstiftning. Tillgängligheten till såväl den gröna som den blå infrastrukturen lyfts fram för natur- och friluftslivet och för levande kust- och skärgårdsmiljö. Utvecklingen och samverkan med kommuner och region kring kommunikationer är fortsatt viktiga.

Det finns tydliga ställningstaganden om avsteg från RUFS 2050 om olämplig bebyggelseutveckling på Engarn på Resarö, Kullö, Eriksö och samt Ramsö medan ökade förutsättningar för bebyggelseutveckling föreslås på del av Rindö. Vaxholms stad har flera riksintressen kring kulturmiljö, farleder, friluftsliv, natur, gruv- och militära miljöer och beaktande av dessa är fortsatt viktiga för att säkerställa dess kvalitet och karaktär.

Täby kommun gränsar inte till Vaxholms stad men delar vattnet Stora Värtan, transporter via den regionala kärnan Täby centrum-Arninge och grönstrukturen Angarn- och Bogesundskilarna.

Ekonomiska aspekter

Ärendet innebär inga ekonomiska aspekter.

Överväganden

Utvecklingsinriktningen för Vaxholms stad är betydelsefull för såväl boende i närliggande kommuner som Täby, som övriga regionen. Inriktningen för ett utvecklat transportsystem, med effektiva och attraktiva bytespunkter och bra anknytning till stomtrafik och Roslags-banan, är viktig för den regionala tillgängligheten. Täby vill uppmärksamma att det blir särskilt viktigt att det ska finnas förutsättningar för arbetspendling med kollektivtrafik så att infartslederna till Stockholm och västerut har god framkomlighet även när Vaxholms befolkning växer och antalet permanentboende i skärgården ökar.

Planförslaget pekar också ut sjötrafikens regionala betydelse och funktion för arbetspendling för hela kustområdet och skärgården. I Täbys samrådsförslag till ny översiktsplan pekas två bryggläge för båttrafik ut i Täby. En utvecklad båttrafik är viktig att arbeta vidare med gemensamt i Stockholm Nordost och med Region Stockholm.

Planen pekar ut behovet av ett gemensamt arbete avseende vattenfrågor. Täby kommun håller med om att det finns ett behov av att fortsätta samverka för att uppnå miljökvalitetsnormerna god ekologisk status och god kemisk status rörande vattenförekomsten Stora Värtan.

I samrådsförslaget till ny översiktsplan reserveras flera ytor för framtida dagvattendammar.

Förslaget till översiktsplan skulle kunna utvecklas med ett regionalt och mellankommunalt perspektiv avseende hur inriktning för hur friluftslivet kan stärkas i kustområdet runt Stora Värtan. Täby kommun ser positivt på att utveckla möjligheten att ta sig på flera sätt till Vaxholm, via vatten eller via gångstigar i Österåker. Pågående samarbete mellan kommunerna inom grönkilssamverkan är också viktigt i arbetet med att stärka det regionalt svaga ekologiska spridningssambandet mellan Angarn- och Bogesundskilarna.

Katarina Kämpe
Kommundirektör

Jenny Gibson
Samhällsutvecklingschef

Bilagor

- Vaxholm 2040 – förslag till ny översiktsplan - Vaxholms stad